



CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE SI PRESTARE SERVICII

Nr. 55031 din data de 11.09.2019

I. PARTILE CONTRACTANTE

Societatea SOLEXPERT COMPANY S.R.L. cu sediul Ploiești, Str. Elipsei, Nr. 2, Jud. Prahova, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J29/1916/2003, având CUI 15933202 și cont curent nr. RO62 BTRL RONC RT02 8911 4801 deschis la Banca Transilvania S.A. Ploiești, prin administrator Rodica Petre, în calitate de VANZATOR / PRESTATOR, pe de o parte,

și

CASA JUDETEANA DE PENSII BOTOSANI cu sediul în CALEA NATIONALA, nr. 85, Sector: -, Județ: Botoșani, Localitate: Botoșani, Cod postal: 710048 Tara: Romania , având cont trezorerie RO87TREZ25A685003200530X și cod de înregistrare fiscală nr. 13584076 , prin reprezentantul sau legal Cristina-Elena Anton , în calitate de CUMPARATOR/BENEFICIAR,
au convenit încheierea prezentului contract în condițiile stipulate mai jos.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Vanzatorul se obligă să vanda și Cumpăratorul se obligă să cumpere bunurile în sortimentele, cantitatile și la prețurile prevazute în anexele la prezentul contract, semnarea acestor anexe de către Cumpărator reprezentând comanda ferma pentru livrarea produselor precum și acceptarea tipului, cantitatilor și a prețurilor finale care au facut obiectul negocierii – anexa nr.1.

În situația în care obiectul prezentului contract se limitează doar la vânzarea – cumpărarea de materiale, transferul proprietății de la Vanzator la Cumpărator are loc la momentul cand pretul este platit integral, Vanzatorul rezervându-se dreptul de proprietate pana la achitarea ultimei parti din pret, potrivit disp. art. 1.684 și 1.755 Cod civil.

Cu toate acestea, riscul bunului în ceea ce privește condițiile de depozitare, pastrare, etc se transferă Cumpăratorului de la momentul livrării produselor la locația indicată de către acesta, dovada predării putând fi realizată inclusiv cu documentele încheiate de cărăusul produselor. În caz de neplata integrală a pretului, partile convin ca în situația rezoluționii contractului, sumele incasate cu titlu de avans sau plati parțiale să ramână integral în patrimoniul Varizatorului, potrivit disp. art. 1.757 alin. 2 teza intai Cod civil.

Denuntarea vicilor de către Cumpărator se va face în termen de 2 zile de la descoperirea acestora, prevazut de art. 1.709 alin.2 Cod civil, în caz contrar fiind decazut din acest drept.

Pentru preluarea produselor în privința cărora Cumpăratorul nu a achitat integral pretul convenit dar asupra cărora Vanzatorul își rezerva dreptul de proprietate, Vanzatorul poate recurge la orice mijloace pentru a intra în posesia acestora, Cumpăratorul exprimându-și acordul în acest sens, inclusiv în ceea ce privește accesul în spațiile de

depozitare a produselor, nefiind necesar un alt acord de nicio natura. La preluarea produselor, Vanzatorul va incheia un proces verbal in care vor fi consemnate cantitatile ridicate, starea acestora si mentiunea daca preluarea s-a realizat in prezenta unui reprezentant al Cumparatorului, in caz de refuz de participare acest inscris urmand a fi incheiat in prezenta unei terți persoane, fiind pe deplin opozabil si Cumparatorului.

2.2. In cazul in care Cumparatorul doreste punerea in opera a materialelor achizitionate de la Vanzator, acesta in calitate de Prestator se obliga sa execute cu materialele Beneficiarului lucrările de montaj a materialelor mentionate in anexa nr. 1, la obiectivul BIROURI CASA JUDETEANA DE PENSII BOTOSANI cu sediul in CALEA NATIONALA, nr. 85, Judet: Botosani, Localitate: Botosani , in schimbul achitarii pretului stabilit de comun acord cu beneficiarul.

2.3. Eventualele cantitati si materiale suplimentare vor constitui obiectul unui act aditional.

2.4. Beneficiarul se obliga:

- ✓ sa asigure spatii de depozitare pentru marfurile ce fac obiectul contractului, orice lipsa sau deteriorare a acestora fiind exclusiv in sarcina acestuia ;
- ✓ sa asigure conditiile necesare astfel incat sa fie respectate in totalitate normele de protectie a muncii.
- ✓ Sa asigure utilaj pentru descarcarea si manipularea materialelor in santier.

III. TERMENELE DE LIVRARE SI EXECUTIE

3.1. Termenul de livrare a materialelor este in perioada 16-20 septembrie 2019 cu conditia semnarii contractului pînă cel tîrziu pe 12 SEPTEMBRIE 2019, acesta putand fi decalat in situatii justificate urmand fi notificat Cumparatorul despre acest aspect.

3.2. Termenul de executie a lucrarilii este 3 zile lucratoare in perioada septembrie 2019, predarea - primire frontului de lucru fiind conditionata de incheierea unui proces verbal din care sa rezulte faptul ca sunt indeplinite de catre Beneficiar toate conditiile premergatoare lucrarilor de montaj, respectiv :

- ✓ lucrările de construcții-montaj, instalatii, etc., in spatiul indicat, sa fie finalizate integral ;
- ✓ surse de curent la 220 (asigurat de AG) ;
- ✓ suprafetele sa fie uscate si eliberate (curatare) de segregari/alte materiale asigurate de AG ;
- ✓ stratul din beton/sapa trebuie sa aibă rezistență la smulgeră minim 1,5 N/mm² ;
- ✓ betonul/sapa nu trebuie tratat/consolidat cu substante chimice gen sticla lichida ;
- ✓ umiditatea maxima a pardoselii trebuie sa fie 3,5% CM (85% masurata cu umidometru pentru pardoseli), umiditatea max. a aerului 85%.
- ✓ suportul trebuie sa fie plan (abateria maxima 2-3mm la dreptarul de 2 ml), stabil, fara exfolieri, patari de uleiuri, motorina, etc.

IV. RECEPTIA MARFURILOR SI A LUCRARILOR

4.1. Receptia marfurilor se face de catre un prepus al Cumpăratorului, nefiind necesara o mandatari speciala in acest sens, semnarea avizului de insotire a marfii sau a altui document de livrare intocmit de caraus echivaland cu receptia marfurilor, fara niciun fel de obiectie.

4.2. In situatia in care, dupa ircheierea contractului, Cumparatorul refuza sa accepte marfa comandata, acesta va achita Vanzatorului cu titlu de daune - interes o penalitate egala cu valoarea contractului, fiind decazut din dreptul de a solicita restituirea avansului achitat.

4.3. In cazul bunurilor deteriorate sau a lipsurilor cantitative, Cumparatorul este obligat sa notifice in scris acest fapt Vanzatorului in termen de 3 zile de la livrare. Depasirea acestui termen il exonereaza pe Vanzator de obligatia raspunderii pentru orice vicii.

4.4. Lipsa cantitativa sau existenta unor marfuri necorespunzatoare calitativer nu il scuteste pe Cumparator de plata pretului la data scadentei asa cum a fost stabilit prin prezentul contract cu urmatoarele exceptii:

4.4.1. Lipsurile cantitative au fost mentionate pe documentele de receptie a marfii semnate de reprezentantii partilor, indicandu-se sortimentele, codurile de produs si cantitatatile constatate lipsa, si numai in limita valorilor constatate lipsa;

4.4.2. Deficiențele de ordin calitativer au fost notificate in conformitate cu prevederile art.

4.3., si numai in limita valorilor constatate ca avand deficiente de ordin calitativer.

4.5. La locul si data livrarii marfurilor, riscurile asupra marfurilor se transfera Cumparatorului.

4.6. Marfurile livrate vor fi insotite de urmatoarele documente: aviz de insotire marfa.

4.7. Receptia lucrarilor executate de Prestator se va efectua atat pe faze de executie, cat si la incheierea lucrarilor, astfel:

- a) pe faze de executie, la urmatoarele date: _____
- b) la incheierea lucrarilor, _____.

4.8. Prin semnarea proceselor-verbale de receptie pe faze de executie si finala se atesta ca Prestatorul si-a indeplinit obligatiile contractuale si, concomitent, ia nastere dreptul sau la plata integrala a lucrarilor contractate si executate.

4.9. Prestatorul va notifica in scris pe Beneficiar asupra incheierii lucrarilor, pe faze de executie sau in integralitatea acestora, dupa caz.

Beneficiarul se obliga sa participe la incheierea procesului verbal de receptie a lucrarilor in termen de maxim 24 ore de la primirea notificarii scrise din partea Prestatorului.

Neindeplinirea acestei obligatii il exonereaza pe Prestator de eventualele reclamatii ulterioare in legatura cu deficiențele calitative si cantitative ale lucrarilor executate si-l indreptatesta pe Prestator sa incheie proces verbal de Autoreceptie dupa expirarea termenului chiar in lipsa Beneficiarului, receptie la care vor participa: reprezentantul legal al Prestatorului, seful echipei de montaj si o persoana neutra autorizata aleasa de catre Prestator.

4.10. Beneficiarul accepta coeficientul de pierderi tehnologice care rezulta din geometria suprafetelor.

4.11. Prestatorul nu are angajata raspunderea in cazul in care Beneficiarul nu respecta normele de intretinere si exploatare mentionate in fisele tehnice ale produselor si recomandarile de la Prestator si Producator.

4.12. Garantia pentru materiale si montaj este de 24 luni de la data semnarii procesului verbal de montaj in conditiile respectarii de catre beneficiar a conditiilor de intretinere si utilizare agreate de producator. In cazul aparitiei unor deficiente, Cumparator/Beneficiarul va instiinta in scris Vanzatorul/Prestatorul care este obligat sa se prezinte in maxim 5 zile pentru constatari si daca deficiențele sunt din vina Prestatorului sa inceapa lucrarile de remediere a deficiențelor aparute, care trebuie

finalizate in maxim 40 zile de la constatare. In caz de neprezentare a Vanzatorului/Prestatorului in termenul stipulat mai sus Cumparatorul/Beneficiarul poate angaja o alta societate comerciala care va remedia deficientele aparute pe cheltuiala Vanzatorului/Prestatorului din prezentul contract.

V. PRETUL CONTRACTULUI

5.1. Marfurile si serviciile ce fac parte integranta a obiectului prezentului contract sunt in valoare totala de **8361.89 LEI**, conform anexei nr. 1, valoare care include si TVA aferenta.

VI. MODALITATEA DE PLATA

6.1. Beneficiarul se obliga sa achite pretul **8361.89 LEI** in transe dupa cum urmeaza:

- ✓ la semnarea procesului verbal de receptie, suma de **8361.89 LEI** care va fi achitata cu Ordin de Plata in ziua finalizarii lucrarii.

6.2. Pretul montajului si uniformizarii este cel conform anexei nr. 1 la prezentul contract.

6.3. Cheltuielile de expediere, incarcare, transport vor fi suportate de catre Vanzator, cheltuielile de descarcare a materialelor in santier vor fi suportate de Cumparator.

6.4. Cumparatorul este considerat de drept pus in intarziere cu privire la obligatiile pe care le are in executarea prezentului contract.

VII. CLAUZA PENALA

7.1. In cazul in care Cumparatorul nu efectueaza plata in termenele stipulate in prezentul contract, acesta va plati Vanzatorului penalitati de intarziere de **0,15%** din suma neachitata pentru fiecare zi de intarziere.

7.2. Penalitatile se calculeaza pana in ziua executarii efective a obligatiei de plata, putand depasi suma asupra careia se calculeaza.

7.3. Aceleasi penalitati se aplică Vanzatorului/Prestator pentru orice intarziere in livrare/executie.

VIII. CESIUNEA CONTRACTULUI

8.1. Cumparatorul nu va putea cessiona drepturile si obligatiile prevazute in prezentul contract unei terte persoane, fara acordul scris al celeilalte parti. In schimb, executia lucrarilor poate fi cesonata total sau partial de catre Prestator in favoarea unor terte persoane care respecta standardele calitative impuse.

8.2. Cumparatorul este de acord ca SOLEXPERT COMPANY SRL sa ceseioneze creantele pe care le are de incasat in conformitate cu acest contract si, de asemenea, este de acord sa renunte la clauza de confidentialitate la care partile s-au obligat la pct. 11.1, numai in raporturile cu institutiile financiare, bancare si nebancare, in vederea finantarii activitatii acestia. Acest acord nu afecteaza clauza de confidentialitate care se pasteaza in conditiile stipulate in contract fata de alti terți si de parti.

IX. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

9.1. Denuntarea prezentului contract de catre Cumparator este interzisa, sub sanctiunea retinerii de catre vanzator a avansului primit si a suportarii de catre cumparator de daune-interese care vor atinge dublul quantumul valorii marfurilor ce trebuiau livrate.

X. FORTA MAJORA

10.1. Forta majora asa cum a fost definita de lege, exonereaza de raspundere partea contractuala care o invoca in conditiile legii, cu cerinta notificarii scrise in prealabil-respectiv in termen de 3(trei) zile de la aparitia cazului de forta majora.

XI. CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE

11.1. Partile se obligă să pastreze confidențialitatea datelor, informațiilor și a documentelor, ca urmare a aducerii la îndeplinire a prezentului contract.

11.2. Partile declară că au cunoștință despre prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, declarand că au capacitatea tehnica și organizatorica astfel încât datele cu caracter personal sunt protejate din momentul colectării și pe parcursul prelucrării acestora.

De asemenea, Cumpăratorul, prin reprezentant, declară că își exprimă consimtamantul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal, termenii și condițiile, inclusiv în privința prepusilor, fiind cele inserate în anexa nr.1 la prezentul contract, clauze în privința cărora confirmă că și le insușește.

XII. LITIGII

12.1. Eventualele litigii care să ar putea ivi în legătura cu executarea prezentului contract vor fi解决ate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru este imposibil, litigiul va fi dedus spre解决are instanței judecătoarești competente de la sediul Vanzatorului/Prestatorului.

XIII. CLAUZE FINALE

13.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între partile contractante.

13.2. În cazul în care partile își incalca obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu, a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent banesc a obligației respective nu înseamnă ca a renunțat la acest drept al sau.

13.3. Prezentul contract împreună cu anexele sale, care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezintă voința partilor și înlatura orice alta înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi 11/09/2019 la BOTOSANI, JUD. BOTOSANI, într-un număr de 2 (două) exemplare,

Vanzator/Prestator
Solexpert Company S.R.L.
prin împuternicire


Cumpărator/Beneficiar
CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII BOTOSANI

Director Executiv

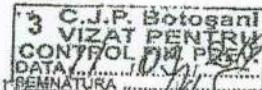
Cristina-Elena Anton

Director Executiv Adj.

Ioan Buzila

Viză C.E.P.

Rodica Stăchinaru



Compartiment Juridic
Roxana Rusu



ANEXA NR. 1

la Contractul de vanzare – cumparare si prestari servicii nr. 55031 din 11/09/2019.

MATERIALE + MANOPERA

Nr. crt.	Denumirea bunurilor	U.M.	Cantitate	Pret unitar LEI fara T.V.A.	Valoare LEI fara T.V.A.
1.	Materiale MOCHETA BUCLATA PROFESIONALA ROLA BLITZ cod 93 , trafic comercial intens, antistatica, rezistenta la trafic clasa 33, rezistenta la foc Bfl-S1, izolare fonica 27dB- (produsator BALTA)	MP	120.00	43.54	5224.80
	Montaj mocheta rola cu plinta mocheta	mp	106.00	17.00	1802.00

Total LEI fara TVA: 7026.80

TVA LEI 19%: 1335.09

Total LEI cu TVA: 8361.89

Prezenta anexa face parte integranta din contractul 55031/11.09.2019

Incheiata astazi 11/09/2019 in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

Vanzator/Prestator,
SC Solexpert Company SRL
prin intreprindere

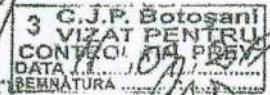


Beneficiar,
CASA JUDETEANA DE PENSII BOTOSANI

Director Executiv
Cristina-Elena Anton
[Signature]

Director Executiv Adj.
Ioan Buzila

Viza C.F.P.
Rodica Strachinar



Compartiment Juridic
Roxana Rusu
[Signature]